

Regnskab 2021/2022

Rosenvænget 7

Afd. 02-17



Afdelingens overskud: 23.579 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	-1.726	En anelse større udgifter end budgetteret skyldes primært stigende priser på el.
Variable udgifter	6.914	Afdelingen har en mindre besparelse på renholdelse og drift af fællesvaskeriet.
Andre ekstraordinære udgifter	-200.448	Stort kurstab på obligationer (modpost kt. 202) - overført til henlæggelser.
Boligafgifter og leje	2.040	Afvigelsen skyldes en anelse større lejeindtægt fra kælderrum/loftsrum.
Renter	222.746	Der er realiseret en renteindtægt på 0,769%. Kurstab er modposteret og overført til henlæggelser.
Andre ordinære indtægter	-7.726	Færre indtægter fra fællesvaskeriet end budgetteret.
Ekstraordinære indtægter	1.429	Indtægt indgået vedr. tidligere afskrevne fordringer.
Øvrige afvigelser	350	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	23.579	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2021/2022

Afd. 02-17 Rosenvænget 7

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab Mølløvænget & Storgaarden
Marsvej 1
8960 Randers SØ

Afdeling Rosenvænget 7
8930 Randers NØ
afd17@msbolig.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2021/2022	Budget 2021/2022	Budget 2022/2023
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	46.650	47.000	47.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	664.726	663.000	623.000
114-119	Variable udgifter	223.086	230.000	232.000
120-124	Henlæggelser	551.000	551.000	565.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	225.448	25.000	25.000
	Udgifter i alt	1.710.911	1.516.000	1.492.000
140	Årets overskud	23.579	0	0
	Udgifter i alt	1.734.490	1.516.000	1.492.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	1.733.061	1.516.000	1.492.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	1.429	0	0
	Indtægter i alt	1.734.490	1.516.000	1.492.000

Balance		Regnskab 2021/2022	Regnskab 2020/2021
Aktiver			
301-304	Anlægsaktiver	1.620.736	1.555.019
305-307	Omsætningsaktiver	2.098.873	2.402.387
310	Aktiver i alt	3.719.608	3.957.406
Passiver			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	1.712.598	1.871.226
408-416	Langfristet gæld	1.824.063	1.841.278
418-425	Kortfristet gæld	182.947	244.902
430	Passiver i alt	3.719.608	3.957.406

Hvad blev huslejen brugt til i 2021/2022?

